

# Pojištění majetku a odpovědnosti

## Informační dokument o pojistném produktu



Společnost: Komerční pojišťovna

Produkt: Majetek

Zde si můžete přečíst stručné shrnutí nejdůležitějších vlastností pojištění Majetek. Informace tak nejsou z důvodu rozsahu kompletní. Podrobnosti se dozvíte v předmluvních informacích a v pojistných podmínkách.

### O jaký druh pojištění se jedná?

Toto pojištění uhradí oprávněné osobě újmu na majetku v domácnosti a nemovitosti. Součástí pojištění může být i pojištění odpovědnosti za újmu, kterou pojištěný způsobí třetím osobám v běžném občanském životě včetně škod způsobených vlastnictvím nemovitosti. Pojištění zahrnuje i asistenční služby pro případ havarijního stavu v domácnosti nebo při zabouchnutí dveří.



### Co je předmětem pojištění?

#### Pojištění nemovitosti a domácnosti:

- ✓ **Pojištění nemovitosti** (byt nebo dům, případně i vedlejší objekty) se vztahuje na poškození, zničení či odcizení pojištěné nemovitosti, a to do hodnoty odpovídající nákladům na její znovupořízení.
- ✓ **Pojištění domácnosti** (vybavení domácnosti včetně stavebních součástí, dětského kočárku, invalidního vozíku) se vztahuje na poškození, zničení či odcizení pojištěného movitého majetku, a to do výše ujednané pojistné částky.

**Rozsah pojištění pro pojištění nemovitosti a pojištění domácnosti lze zvolit ze dvou variant:**

**Varianta KLASIK:** Domácnost nebo/a nemovitost je pojištěna zejména proti škodám způsobeným:

- ✓ veškerým běžným živelním nebezpečím jako je vichřice, krupobití, požár nebo tíha sněhu
- ✓ pádem stromů nebo jiných předmětů
- ✓ vodou z vodovodu, z potrubí včetně vystoupení vody z odpadního potrubí nebo zatečením atmosférických srážek nárazem vozidla nebo jeho nákladu

**Varianta KOMFORT:** Domácnost nebo/a nemovitost je pojištěna zejména proti škodám způsobeným:

- ✓ všemi pojistnými nebezpečími varianty KLASIK
- ✓ krádeží či loupeží – výše kompenzace závisí na způsobu zabezpečení majetku
- ✓ vandalismem
- ✓ zkratem, přepětím, podpětím a nepřímým úderem blesku

**Mimo ujednané místo pojištění jako součást pojištění domácnosti jsou dále na cestách pojištěna:**

- ✓ **Cestovní zavazadla** (cestovní zavazadla a osobní věci) do výše 15 000 Kč na jednu pojistnou událost a proti škodám způsobeným v důsledku:
  - ✓ živelní události
  - ✓ vodovodní škody
  - ✓ toho, že byl pojištěný po úrazu nebo v důsledku dopravní nehody zbaven možnosti cestovní zavazadla opatrovat
  - ✓ krádeže či loupeže
- ✓ **Jízdní kola** do výše 25 000 Kč na jednu pojistnou událost a nejvýše 3 pojistné události za každý rok trvání pojištění a proti škodám způsobeným v důsledku:
  - ✓ živelní události
  - ✓ vodovodní škody
  - ✓ vandalismu
  - ✓ odcizení



### Na co se pojištění nevztahuje?

**Pojištění domácnosti, nemovitosti a pojištění odpovědnosti** se nevztahuje na újmy související s či způsobené:

- ✗ úmyslně pojištěným, osobou blízkou pojištěnému nebo osobou žijící s pojištěným ve společné domácnosti
- ✗ třetí osobou z podnětu pojištěného či osoby mu blízké
- ✗ následkem požití alkoholu či jiných návykových látek
- ✗ plísněmi, houbami a spory

**Pojištění domácnosti a nemovitosti:**

se nevztahuje na jakákoliv poškození, zničení, odcizení či ztrátu:

- ✗ motorových a přípojných vozidel, která podléhají povinnosti evidence v registru silničních vozidel podle příslušných právních předpisů
- ✗ na pozemcích a jakýchkoliv porostech a rostlinách
- ✗ **Pojištění nemovitosti** se nevztahuje na nemovitosti a vedlejší objekty, u kterých je více jak 50 % celkové plochy všech podlaží určeno k podnikání, výrobní nebo provozní činnosti
- ✗ **Pojištění nemovitosti** se nevztahuje na kuchyňské linky, vestavěné spotřebiče (sporák, trouba, myčka, pračka, sušička atd.), jiný vestavěný nábytek, vestavěná svítidla, nadzemní bazény a přenosná čerpadla
- ✗ **Pojištění domácnosti** se nevztahuje na peníze, vkladní či šekové knížky, platební karty apod., pokud nejsou cennostmi a dále pak na věci ve vlastnictví nájemníků či podnájemníků pojištěného

**Pojištění odpovědnosti** se nevztahuje na újmy:

- ✗ způsobené v souvislosti s podnikáním, zaměstnáním či výkonem funkce člena orgánu jakékoliv entity
- ✗ související s vlastnictvím motorových či nemotorových vozidel a plavidel
- ✗ na movitých věcech, které pojištěný či osoby jemu blízké vlastní či užívají pro vlastní potřebu
- ✗ způsobené kterýmkoliv z pojištěných jinému pojištěnému



### Existují nějaká omezení v pojistném krytí?

**Pojištění domácnosti a pojištění nemovitosti**

- ! Škody způsobené povodní a záplavou nejsou kryty v období 10 dnů (včetně) od data sjednání pojištění
- ! Na škodě se podílíte částkou uvedenou ve smlouvě, které se říká spoluúčast
- ! V případě vandalismu, rozbití skla z nepojištěné příčiny, ztráty vody a stavebního materiálu a zařízení staveniště je vyplaceno plnění pouze na první škodu
- ! Rekreační objekty neobývané déle než 72 hodin a jiné objekty dlouhodobě neobývané, musí mít uzavřen přívod vody a vyprázdněny vodovodní zařízení, jinak může být pojistné plnění z prasknutí potrubí a vodovodní škody sníženo nebo neposkytnuto

## Pojištění odpovědnosti

Pojištění odpovědnosti se vztahuje na náhradu újmy způsobenou pojištěným třetí osobě, a to:

- ✓ vyplývající z vlastnictví, nájmu či správy nemovité věci
- ✓ vyplývající z činností v běžném občanském životě

Limit pojistného plnění je sjednán ve smlouvě.

## Pojištění domácnosti

- ! Pro **krádež vloupáním a loupež** můžeme plnění snížit nebo neposkytnout, pokud nebyly splněny všechny podmínky zabezpečení
- ! Pro **krádež vloupáním nebo loupež ve vedlejších prostorech** poskytneme max. 10 % z ujednané pojistné částky
- ! Pojistné plnění za **cennosti** poskytneme v obvyklé ceně a do výše zvláštního limitu uvedeného ve smlouvě
- ! Pojistné plnění za **stavební součásti** poskytneme max. do výše 10 % z ujednané pojistné částky

## Pojištění odpovědnosti

- ! Je platné na evropském území, pouze pokud přechodný pobyt v zahraničí nepřesáhne 3 měsíce



## Jaké mám povinnosti?

Při sjednávání pojištění a během trvání pojištění musíte především:

- uvádět vždy pravdivé a úplné informace
- oznámit změnu jakéhokoli údaje uvedeného v pojistné smlouvě týkajícího se vás (pojistníka) či pojištěného
- oznámit změnu pojistného rizika, například změnu způsobu užívání místa pojištění, její dostavbu, přístavbu či rekonstrukci a podobně

### Nahlášení pojistné události

- bez zbytečného odkladu nahlásit pojistnou událost, pravdivě popsat okolnosti jejího vzniku a řídit se našimi pokyny
- poskytnout součinnost při šetření pojistné události a poskytnout všechny potřebné údaje, informace a relevantní dokumenty



## Kde se na mne vztahuje pojistné krytí?

- ✓ **Pojištění nemovitosti a domácnosti** – místo pojištění uvedené v pojistné smlouvě, vždy na území České republiky
- ✓ **Pojištění odpovědnosti** – Česká republika, Evropa, Turecko, Izrael, Tunisko, Egypt, Madeira, Kanárské a Azorské ostrovy
- ✓ **Pojištění odpovědnosti v souvislosti s vlastnictvím, nájmem či správou nemovitosti** – Česká republika



## Kdy a jak provádět platby?

- První běžné pojistné je splatné ve lhůtě stanovené v nabídce pojistné smlouvy
- Běžné pojistné za druhé a další pojistná období je splatné vždy v první den každého pojistného období



## Kdy pojistné krytí začíná a končí?

**Pojištění vzniká dnem** uvedeným jako počátek pojištění v nabídce pojistné smlouvy nebo následující den po zaplacení pojistného podle toho, co nastane později.

**Pojištění může skončit zejména:**

- dnem konce pojištění, který vyplývá z výpovědi nebo odstoupení od smlouvy
- pokud byste neuhradili pojistné ani ve lhůtě uvedené v upomínce dlužného pojistného



## Jak mohu smlouvu vypovědět?

- výpovědí s osmidenní výpovědní dobou podanou nejpozději do 2 měsíců ode dne uzavření pojistné smlouvy
- výpovědí doručenou kdykoliv (pojištění pak zaniká posledním dnem pojistného období, ve kterém byla výpověď doručena)
- výpovědí s měsíční výpovědní dobou podanou do 3 měsíců ode dne, kdy bylo druhé straně doručeno oznámení o vzniku pojistné události
- odstoupením od pojistné smlouvy do 14 dnů od jejího sjednání formou obchodu na dálku
- podáním nesouhlasu se změnou výše pojistného ve lhůtě 1 měsíce od okamžiku doručení oznámení o navýšení pojistného, pojištění pak zanikne ke konci příslušného pojistného období, které změnou nebylo dotčeno